

PRÍLOHA č. 1

Špecifikácia opravárskych a údržbárskych prác

Maliarske práce

Náter klasickými bytovými farbami (primalex jednofarebne)

Náter špeciálnymi farbami (nanášaný malým valčekom)

Náter zárubne

Náter rúr do priemeru 10 cm

Náter alebo striekanie radiátora

Prípravné práce (akrylátovanie, sadrovanie, presun nábytku, prikrývanie fóliou)

Maľovanie impregnovaného sadrokartónu

Búracie práce

Búranie betónu (hrúbka nad 100 mm)

Osekanie dlažby a obkladov

Brúsne práce (brúskou na betón)

Sekacie práce (sekacím kladivom)

Vynosenie sute 1. podlažie

Vynosenie sute 2. podlažie

Vynosenie sute 3. podlažie

Vynosenie sute 4. podlažie

Odvoz sute (podľa množstva a vzdialenosti k zbernému dvoru)

Murárske práce

Priečka z presných tvárnic 75 - 150 mm

Murivo nosné z presných tvárnic 300 - 450 mm

Murivo nosné tehla 290x140x65

Murovanie zvislých stien do oblúku

Murovanie – lícové tehly

Kotvenie múrov

Nanesenie a orezanie montážnej peny

Vymurovanie rohov mimo 90°

Vyspravenie škár po búraní

Vymurovanie klenby

Vymurovanie otvorov

Osadenie ocelových zárubní

Špalety (otvory, výklenky okolo okien a dverí) vyrovnávanie

Špalety (otvory, výklenky okolo okien a dverí) finálna úprava
Odstránenie nosnej steny (tehla)
Sietkovanie stien
Sietkovanie stropov
Penetrovanie 1x
Vyrovnávanie podláh, stien a stropov do 1cm
Vyrovnávanie podláh, stien a stropov do 2cm
Vyrovnávanie stien a stropov nad 2cm
Vyrovnávanie podláh (betónový poter)
Sietkovanie panelových spojov
Vyrovnávanie podlahy
Stierkovanie stien
Stierkovanie stropov
Vymurovka sklobetón (sklenené tvárnice)
Obmurovanie (zvodu zrážkovej vody a teplovodné potrubie)
Vystuženie prekladov roxormi (nad dverami a otvormi)
Murovanie police
Demontovateľná stena stupačky s dvierkami
Sadrokartónový strop (rovný)
Sadrokartónový strop (s odskokmi)
Sadrokartónová priečka
Zhotovenie klenby
Úprava sadrokartónovej priečky pre osadenie zariadených predmetov
Osadenie zárubne do sadrokartónovej priečky

Obkladacie práce

Pokládka obkladačiek
Pokládka dekoratívneho kameňa
Príplatok za pokládku obkladačiek a dlažby diagonálne
Príplatok za pokládku obkladačiek a dlažby bez škár
Príplatok za pokládku obkladačiek (15x15) a dlažby (20x20) diagonálne
Montáž soklov
Montáž lištel, bombát a dekorov
Vykrúženie otvorov do obkladu
Vykrúženie otvorov od \varnothing 6-18 mm do dlažby, gresu a kameňa
Vykrúženie otvorov od \varnothing 18-40 mm do dlažby, gresu a kameňa
Vykrúženie otvorov od \varnothing 40-70 mm do dlažby, gresu a kameňa
Montáž rohových lišt na obklad
Pokládka obkladačiek s brúsením do 45° uhla
Lepenie zrkadla + obloženie
Škárovanie jednofarebne
Škárovanie dvojfarebne
Škárovanie kameniny

Tmelenie akrylátovým tmelom

Vodoinštalátorske a kúrenárske práce

Výmena odpadovej odbočky na WC v stupačke
Zapustenie potrubia do poteru (frézovaním)
Výmena alebo preinštalovanie stupačkového ventilu a vodomero
Montáž nových rozvodov (voda, odpad)
Montáž filtrov
Montáž rohových ventilov
Vrtanie otvorov (akrylátova vaňa, nerezový drez)
Vrtanie otvorov (kameninový drez)
Montáž umývadla
Montáž WC (combi)
Montáž WC (závesné)
Montáž stenovej batérie
Montáž podomietkovej batérie
Montáž stojankovej batérie
Montáž doplnkov (zrkadlo, vešiaky, skrinky a pod.)
Silikónovanie
Nezamerateľné vodoinštalátorske práce
Vykrúženie otvoru do vetracej šachty
Demontáž radiátora (s inštalovanými ventilmi)
Montáž radiátora (s inštalovanými ventilmi)
Demontáž a montáž steny stupačky so závesným WC
Demontáž a montáž steny stupačky s WC kombi

Elektroinštaláčne práce

Drážkovanie do panelu frézovaním pre jeden kábel
Drážkovanie do poteru frézovaním pre jeden kábel
Drážkovanie do tehly frézovaním pre jeden kábel
Drážkovanie do porobetónu pre jeden kábel
Osadenie inštaláčnej krabice do betónu a tehly (pod omietku)
Osadenie inštaláčnej krabice do porobetónu (pod omietku)
Výmena inštaláčnej krabice (pod omietku)
Osadenie inštaláčnej krabice (na omietku)
Osadenie inštaláčnej krabice do sadokartónu
Zapojenie svorkovnice v inštaláčnej krabici
Montáž zásuvky do inštaláčnej krabice a zapojenie
Montáž vypínača do inštaláčnej krabice a zapojenie
Montáž anténnej zásuvky do inštaláčnej krabice a zapojenie

Montáž dátovej zásuvky do inštalačnej krabice a zapojenie
Montáž telefónnej zásuvky do inštalačnej krabice a zapojenie
Demontáž starej skrinky s ističmi
Osadenie ističovej skrinky na omietku
Montáž ističa do ističovej skrinky a zapojenie
Montáž prúdového chrániča do ističovej skrinky a zapojenie
Montáž zvončeka do ističovej skrinky a zapojenie
Montáž PVC lišty pre káble
Montáž káblov (káblovanie)
Montáž vodiča (zemnenie stupačky)
Vykrúženie otvorov do sadrokartónového stropu pre podhľadové svietidlá a ventilátor
Zapojenie transformátora pre halogénové svietidlo
Zapustenie a zapojenie podhľadového svietidla
Montáž a zapojenie stenového ventilátora
Montáž a zapojenie stropného ventilátora
Montáž a zapojenie nástenného svietidla
Montáž a zapojenie stropného svietidla
Montáž a zapojenie digestora

Montáž a osadenie skriniek
Vycentrovanie spodných skriniek
Osadenie rovnej pracovnej dosky
Osadenie rohovej pracovnej dosky
Demontáž nábytku a kuchynskej linky
Montáž obložkovej zárubne
Montáž kovania a osadenie dverí
Montáž prahu
Osadenie obložiek a dverí stavebného púzdra
Zrezanie dverí so zameraním
Montáž vnútornej parapety
Demontáž ochranných mreží
Montáž ochranných mreží

Klmpiarske práce

Montáž klmpiarskych prvkov (zvody, odkvapy, háky)
Oplechovanie úžľabia strechy

